

SAYI
25

NİSAN 2007

Kılıçoğlu

Kiremit ve Çatı Dünyası

KILIÇOĞLU'NUN ÜCRETSİZ YAYINIDIR.

1 9 2 7

80 yıl

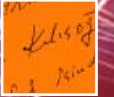
2 0 0 7

80. Yılımızı Kutluyoruz

Satış Bayileri
DEMPA, AVRASYA, HIÇYILMAZ, DOĞANER



ANI
DEFTERLERİNDEN



Çatı Sohbetleri
MİMAR SEVİNÇ HADI



Proje
BAHÇEŞEHİR SPRADON EVLERİ





*Estetik sizin için
vazgeçilmezse...*



Granada

www.kilicoglu.com.tr



Inovasyon Pedalı

Endel Kiremit İşletmemiz'deki Ayşegül fırınına 18 nisan 2007 tarihinde ateşleyerek mevcut çalışmakta olan Pembegül fırınımla beraber bu tesisimizde tek çatı altında günde 230.000 adet kiremit pişirme kapasitesine ulaştık. Bu pişirme kapasitesi %100 kullanıldığında yıllık 85.000.000 kiremit pişirme kapasitesine denk gelmektedir ve dünyanın tek çatı altındaki sayılı üretim kapasitelerinden biridir.

Bizi lider yapan en büyük özellik ise bu yatırımlarımızın büyük bölümünün kendi teknolojimiz ile yaratmış olmamızdır. Yatırımlarımızda stratejik olarak destek sağlayan Makel A.Ş ve Kılıçoğlu İnşaat Yatırım A.Ş firmaları ve yıllardır oluşturduğumuz bilgi birikimiz bizi sektörde kendi teknolojisini geliştiren firma konumuna getirdi. 1975 yılından beri Türkiye'de tam otomatik üretim tesislerine sahip ilk ve tek kuruluş olarak üretim yapmamız ve sektörün geri kalanının Avrupa'da unutulmuş el presi teknolojisini halen kullanmakta olmalarının arkasında yatan neden de bizim bu bilgi birikimini geliştirecek kararlılıkta olmamızdır. Çünkü biz ülkemizin geleceğinin bilgi ve teknoloji üreten ve bunu artı değere dönüştürüp yeni istihdam yaratan firmaların elinde olduğuna inanırız. Bu sayede büyüdük ve kalite çıtamızı hep yükselttik; eski teknolojiler ile bir yere varamayacağımızı çok önceden gördük ve seksen yıldır hep devrin ileri teknolojisini kullandık.

Türkiye'de ilk suni kurutma teknolojisini, ilk kojenarasyon tesisini, ilk ateş tuğlası tesisini, ilk otomatik presi, ilk tünel fırını, ilk mikronize hammadde hazırlama değirmenlerini ve ilk tam otomatik üretim tesisini kurduk. Pazarlama olarak, ilk bayilik teşkilatını kurduk, ilk bayi toplantısını ve ilk ihracatı yaptık, ilk distribütör teşkilatını kurduk, ilk internet üzerinden sipariş alma sistemini ve ilk müşteri şikayetleri takip sistematiğini başlattık.

Bütün bu gelişmeler sayesinde bu gün sektördeki en büyük kapasiteyi çalışır durumda tutabilen teknolojik birikime, finansal güce, organizasyona ve pazar payına ulaştık. Önümüzdeki dönemde de gerek ürün gerekse servisler olarak bir çok liderliğe daha imza attığımızla beraber tanık olacağız. Çünkü biz Cumhuriyet'imizin inşili çıkışlı tarihinde 80 yıldır hep inovasyon pedalını çevirerek en önde gittik.



SAVAŞ ÖZYAYDEMİR
Yönetim Kurulu Başkanı

Satış BayileriDempa Ticaret
Avrasya Ticaret

4-5

**Satış Bayileri**Hiçyılmaz Ticaret
Doğaner Ticaret

6-7

**Teknik**

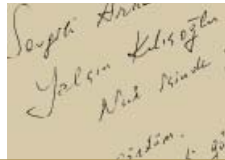
Kılıçoğlu Çatı Merdiveni, Pvc Dereser

8

**Haber**

Anı Defterlerinden

10

**Manşet**

80. Yılımızı Kutluyoruz

12

**Haber**

Kılıçoğlu Bursa ve Ankara Fuarlarındaydı

14

**Çatı Sohbetleri**

Mimar Sevinç Hadi

16

**Proje**

Bahçeşehir Spradon Evleri

18

**Haber**Alan Sorumluları Eğitimi
Kılıçoğlu Kurum Tarihi Kitabı

20-21

**Bizden**Usta Seminerleri
İkinci Fırın Açıldı
Sponsorluklar

22-24

BESTEL TEKNOLOJİK ÜRÜNLER
SAN. VE TİC. A.Ş. ADINA**İMTİYAZ SAHİBİ:**

Savaş M. Özyaydemir

YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ

Ali Osman Özyaydemir

EDİTÖR

Nurdil Özmen

TEKNİK SAYFALAR SORUMLUSU

Nurperi Özmen

BASKI SORUMLUSU

Turhan Somer

TASARIM

Cemalettin Yıldız

İRTİBAT ADRESİBestel A.Ş. Organize Sanayi Bölgesi
11. Cadde Eskişehir**TELEFON**

0 222 236 11 41

FAKS

0 222 236 11 45

E-MAIL

kiremit.dunyasi@bestel.com.tr

WEB

www.kilicoglu.com.tr

80. Yaşımızı Kutluyoruz

80. yaşımızı tüm coşkumuzla kutlamaya devam ediyoruz. Bu coşkuyu bizlerle paylaşan tüm dostlarımıza, müşterilerimize ve sektör profesyonellerine teşekkürlerimizi sunuyoruz. Türkiye Cumhuriyeti'ne tanıklık etmiş bir kurumun, bir markanın 80.yıl onurunu sektörümüzle paylaşmak bizi mutlu etmektedir.

Etkinliklerimiz süresince bizlere iletilen, anlatılan, paylaşılan 80 yılın içinden gelen yaşanmış Kılıçoğlu anılarını dinlemek Kılıçoğlu markasının nasıl sağlam temeller üstüne kurulduğunu bir kez daha kanıtlamaktadır. Babadan oğula, dededen toruna aktarılan öğütler hep bir şeye işaret etmekte, "Kılıçoğlu, çatıları yıllarca sorunsuzca koruyan mükemmel kiremit; dürüst, ilkeli, güvenilir marka"

Bize duyulan bu güven ve saygıya yakışır bir 80.yıl kutlaması hazırladık. 26 - 29 Nisan tarihleri arasında Antalya Silence Park Resort Hotel'de sektör profesyonelleri ve Kılıçoğlu dostlarının katılımı ile muhteşem bir kutlama yapılacaktır. Baştan sona coşkun ve eğlencenin yaşanacağı bu kutlamada Türkiye'nin en önemli ses sanatçılarından Seda Sayan bizlerle birlikte olacak ve performansıyla unutulmaz anılar yaşatacak. İnaniyoruz ki 80.yılın neticesinde Kılıçoğlu'nun sağlam temelleri üzerinde nice senelere büyüyerek ulaşacağı bir kez daha vurgulanmış olacaktır.

Bizler bu günün sorumlu kişileri olarak 80 yıllık tarihimizi gelecek nesillere aktarabilmek amacıyla Kılıçoğlu'nun 80 yıllık tarihini derleyerek yazılı ve görsel bir arşiv hazırladık. Yaklaşık bir senedir sürmekte olan geniş kapsamlı bir çalışmayı ilk kez Kılıçoğlu kurum kitabı şekliyle halkımızla paylaşıyoruz. İlk çalışma ana hatlarıyla Kılıçoğlu'nun tarihçesini ve felsefesini anlatan "Topraktan Marka Yaratmak - Kılıçoğlu markasının Yolculuğu 1927 -2007" başlığıyla bir kitap şeklinde yayınlanmıştır. Bu çalışmayı Kılıçoğlu'nun tarihçesini tüm detaylarıyla anlatan, ilkelerine ve şahsiyetlerine ayrıntılarıyla yer veren aynı başlığa sahip olan bir kurum kitabı izleyecek. Çalışmaların görsel içeriğinin oluşturacağı söyleşiler ve tarihe tanıklık eden Kılıçoğlu ve kiremit sektörü şahsiyetlerinin anlatımında tüm bu onurlu tarihi bir film şekliyle de sunacağız. Biliyoruz ki bu çalışmaların neticesinde gelecek nesiller bu değerli eserlerden öğrenecekleri ile gurur duyacak ve bir çok dersler çıkaracaktır.

80.yıl coşkumuzu paylaştığımız bir başka etkinliğimiz ise fuar katılımları olmaktadır. Bursa ve Ankara'daki fuarların ardından 2-6 Mayıs tarihleri arasında Uluslar arası Yapı 2007 İstanbul Fuarı'na katılıyoruz. Tüm yeniliklerimizi sergilerken 80.yaşımızı ziyaretçilerimizle birlikte kutlamak bizleri mutlu ediyor.

Sektör içi personel eğitimlerimiz, usta eğitimlerimiz tüm hızıyla devam ediyor. Mükemmel kiremit mükemmel çatı sloganımıza yakışacak mükemmel hizmet arzumuz için bütün gücümüzle geliyoruz. İnaniyoruz ki eğitimli bireyler en doğru hizmeti ve servisi verebilirler.

Çatı uygulayıcılarının önemli bir sorunu olan vadi dere yapımına "PVC DERESER" markasıyla mükemmel bir çözüm ürettik. Daha önceden alüminyumdan mamul olan Dereser ürünümüz ile aynı amaca hizmet eden fakat çok daha ekonomik ve uzun ömürlü bir malzeme olan PVC Dereser, uygulama kolaylığını da birlikte getirmektedir. Önümüzdeki dönemde PVC Dereser'in çatılarda bir devrim yaratacağını şimdiden görüyoruz. PVC Dereser ürünümüz sektörümüze hayırlı ve uğurlu olsun.



Ali Osman Özaydemir
Pazarlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı

Dempa Ticaret 18 yıldır Silivri'de...

Bu sayımızda İstanbul Bölgesi'nden bayilerimize yer veriyoruz. Bölgede faaliyet gösteren 3 farklı Kılıçoğlu distribütörüne bağlı olarak çalışan ve Kılıçoğlu'na önemli katkıları olan bu bayilerden ilki Dempa Ticaret. Silivri'de kooperatif konutlar yapmaya başlayarak girmişler inşaat sektörüne. Kılıçoğlu'yla birlikte yol almaları da bundan sonra başlamış.

Dempa İnşaat, 3 ortaklı bir firma. Diğer ortakların yürüttükleri başka meslekleri olduğu için Kadir Atlı üstlenmiş firmanın yönetimini. Dempa Ticaret Silivri'de pek çok insanı ev sahibi yapmış. Yapımını üstlendiği kooperatif konutlarının kendi nalbur ihtiyaçlarını karşılamak için kurulmuş ama zamanla inşaat sektörünün ve bölgenin seyrine göre ürün çeşitliliğini artırarak büyümesine devam etmiş. 1995-96 yıllarına kadar küçük çapta devam eden bu büyümelerden sonra kısmi yapılanmalara geçilmiş ve sektörün ihtiyaçlarına göre ince malzemeler, çatı malzemeleri ve diğer inşaat malzemelerini de ürün gamına katarak bu günlere gelmişler. Bir süre sonra bu gelişmeye uygulama da dahil edilmiş.

Dış cephe kaplama, izolasyon ve yapı kimyasalları alanında da farklı firmaların bayiliğini yürüten Dempa Ticaret, Kılıçoğlu'yla 90'lı yılların başından beri çalışıyor. Trakya'da inşaat pazarında ciddi bir hakimiyete sahipler. Bayiliğini yaptıkları bütün firmalar için uygulama ekipleri bulunduyorlar bünyelerinde. Bu ekipleri gerektiğinde dönüşümlü olarak çalıştırarak hiçbir projede sıkıntı yaşamadan temin ettikleri malzemelerin doğru ve kusursuz uygulanmasını sağlıyorlar.

Kadir Atlı Kılıçoğlu'nun Onlar için özellikle son yıllarda çok önemli bir halka haline geldiğini anlatıyor. Ve ekliyor: “Çünkü Kılıçoğlu, sürekli gelişen ve hamlelerde bulunan bir firma. Bu bize yansıtıyor. Daha önce biz de kiremit üreticisiydik, ancak kendi imalatımıza son verdik ve bütün enerjimizi Kılıçoğlu'na çevirdik. Artık bizim için ilk sırada O



var. diğer bütün çatı ürünlerini portföyümüzden çıkardık. Uzun vadede bize önemli geri dönüşler ve kazançlar getireceğine inandık. Kılıçoğlu'nun hem kendine, hem bize, hem de bölgeye yatırım yapacağını düşündük yanılmadığımızı görüyoruz.”

Kadir Atlı'nın Kılıçoğlu'na güveni sonsuz. “İsmi söylendiğinde bir numara algılanan ve kalitesi konusunda herkesin emin olduğu bir marka. Bilinirlik sürecini tamamlamış. Ticari anlamda her zaman kazandırabilecek bir marka.” diyor Kılıçoğlu için.

Kadir Atlı Kılıçoğlu'nu tercih etme sebeplerini anlatırken ticarette insan ilişkilerinin ne kadar önemli olduğuna değiniyor. “Ticarette para kazanmak esastır. Ama bizim için daha önemli birşey var ki o da insan ilişkileri. Çünkü para kazanmak insan ilişkilerin gücüyle olur. Marka çok güçlü ama Kılıçoğlu'nda değer verdiğimiz yetkililer ve bağlı olduğumuz distribütörle dostane ilişkilerimiz bu tercihte önemli rol oynuyor.”

Dempa Ticaret, hakim olduğu Silivri Bölgesi'nde pek çok önemli ve basında da yer bulmuş büyük projenin çatılarını üstleniyor. Abelia Konakları bunlardan biri. Uygulamasını da Dempa Ticaret'in üstlendiği projeye Kılıçoğlu İstanbul Bölge Müdürlüğü de teknik destek veriyor. Çatı sistem ürünlerinin de gitgide yaygınlaştığı bölgede en çok Granada ve Akdeniz çok tercih ediliyor.

ADRES: E-5 Üzeri M. Sinan Köprüsü Karşısı No: 42 Silivri / İst. Tel: 0 212 727 52 17

3 kuşaktır Kılıçoğlu satıyorlar

Avrasya Ticaret 1997 yılında Mikail Akyıldız tarafından kurulmuş. Öncesinde ise Akyıldızlar adı altında sürdürmüş faaliyetlerini. Aslen Rize'li olan Akyıldız ailesi briket, kum, çakıl ticaretiyle başlamışlar. Sonra da muhtelif firmaların bayiliğini alarak gitgide büyümüşler. Kılıçoğlu da onlardan biri.

Avrasya Ticaret, Beykoz'da Kılıçoğlu distribütörlerinden Hilal Yapı'ya bağlı olarak faaliyetini sürdüren bayilerden biri. Mikail Akyıldız tarafından 1997 yılında limited şirketine çevrilen ve pek çok inşaat malzemesini bünyesinde bulduran Avrasya Ticaret bir binanın temelinden çatısına kadar her türlü çözümü üretiyor. Mikail Akyıldız, çatıya hep Kılıçoğlu'yla çözüm ürettiklerini belirtiyor.

Ticareti zevk alarak yaptığı bir iş olarak anlatıyor Mikail Akyıldız. Tarıma karşı büyük bir ilgisi olduğunu ve organik tarımla ilgili de çalışmalarını olduğunu deşiniyor. Hatta sera kurmak gibi planları bile var.

“Kılıçoğlu bize babadan yadigar”

Mikail Bey' e Kılıçoğlu deyince aklınıza ne geliyor diye sorduğumuzda “Cumhuriyet'e paralel bir tarih geliyor diyor. Kiremit geliyor. Kalite, güç ve köklü bir firma geliyor. Dedemden beri Kılıçoğlu portföyümüzden çıkmadı hiç. Kılıçoğlu babadan yadigar. Kılıçoğlu bütün çatı ürünleri ve farklı ürün gamıyla bir yapının pek çok ihtiyacını karşılar halde. İnşaat sektörünün olmazsa olmazlarından. 80 yıldır sürekli kendini geliştirerek büyüyor ve ülkemize büyük katkıları var.” diye yanıtıyor.

Kılıçoğlu bütün bayileri için büyük ve kusursuz organizasyonlar düzenliyor ve onları bir araya getiriyor. Mikail Akyıldız, bunların kendilerini çok memnun ettiğini ifade ediyor. “Çünkü ticaret mal verip karşılığında para almak değildir sadece. Müşteri hatırlanmak ve ilgi görmek ister.” diyor. “Büyük ve güçlü firmaların parçası olmak bizleri



onurlandırır. Kılıçoğlu böyle bir aile ve bu aileye ait olduğumuzu hissettiriyor hep bize. Çok gurur verici. Yapılan bu organizasyonlar bizim firmaya olan bağlılığımızı artırıyor. Kılıçoğlu bizim her zaman yanımızda ve bunu hissettiriyor bize”

Avrasya Ticaret'in bütün ürünlerini teşhir edeceği show room Mayıs ayı içinde açılacak. Toplam 18 çalışana sahip Avrasya Ticaret, elemanları için periyodik aralıklarla eğitimler düzenliyor. Avrasya Ticaret'in çatılarını yaptığı önemli projeleri arasında Beykoz Vadi Konakları var. Erdal İnönü'nün Anadolu Hisarı'ndaki yalısı da bunlardan biri.

ADRES: Göksu Cad. Nişanlı Sok. No: 41 Anadoluhisarı / İst. Tel.: 0 216 308 61 62

Emre Hiçyılmaz : “Kılıçoğlu'yla 1-0 öndesiniz”

Hiçyılmaz Ticaret İstanbul Anadolu Yakası'nda faaliyetlerini sürdüren Kılıçoğlu bayilerinden biri. Yıllardır hakkını veriyor yaptığın işin ve gururla taşıyor Kılıçoğlu bayrağını.

Hiçyılmaz Ticaret, 1973 yılında Metin Hiçyılmaz tarafından kurulmuş. Yani şu anda yönetimde olan oğullarından Emre Hiçyılmaz'ın doğdu yılda. Emre Bey, Hiçyılmaz Ticaret'le büyümüş.

1994 yılında üniversiteyi bitirdikten sonra da ağabeyi Mustafa Hiçyılmaz'la birlikte şirketleşerek işleri babaları Metin Hiçyılmaz'dan devralmışlar. Oğullarının yönetime geçmesiyle birlikte ise Metin Bey biraz daha geri plana çekilmeyi tercih etmiş.

Halen Üsküdar'da Kılıçoğlu distribütörlerinden Hilal Yapı' ya bağlı alt bayilerden biri olarak faaliyetini sürdüren Hiçyılmazlar 30 yılı aşkın bir zamandır Kılıçoğlu'yla birlikte çalışıyor. Metin Hiçyılmaz, 34 sene önce ilk defa Ümraniye bayisinden kendi şantiye binasını yapmak için almış Kılıçoğlu'nu. O zaman 70 kuruş olduğunu söylüyor Metin Bey Kılıçoğlu'nun. Önce kendi inşaatını yapmak için aldığı Kılıçoğlu'nun bir süre sonra satıcısı haline gelmiş Metin Hiçyılmaz.

Söleşimize Emre Hiçyılmaz'la başlıyoruz önce, sonra baba Metin Hiçyılmaz katılıyor aramıza. Emre Hiçyılmaz, 1999 depreminden sonra kaba inşaat malzemeleri sektörünün biraz sekteye uğradığını söylüyor. Hazır betonun çok ön plana çıktığını ve kaba inşaat malzemeleri ticareti yapan kendilerinin de bu değişimden etkilendiğini anlatıyor. Ama insanların zamanla tekrar kaliteye yönelmesiyle kiremidin de tekrar eski değerine kavuştuğuna değiniyor.

“Eskiden sadece kiremit ve mahya vardı. Ama artık çatı denince akla sadece kiremit ve mahya gelmiyor. Çatı bütün sistemleriyle bir bütün. Kılıçoğlu artık kiremit değil çatı ifade ediyor bizim için ve sektördeki yerini de artık bu sayede iyice perçinledi”

Emre Hiçyılmaz, işletme okumuş. Üniversiteyi bitirdikten sonra baba işine geçmeyi tercih nedenini soruyoruz. “Çocukluğumdan beri ticaretin içindeyim ve herhangi bir zorlama olmadan bu yolu tercih ettim. Bildiğim bir iş ve kurulu bir düzen varken başka bir iş yapmayı düşünmedim. Zaten ben geldiğimde firma 10 yıllık geçmişi ve piyasada güvenilir bir isme sahipti. Bazı taşlar yerine oturmuştu. Ağabeyim ve ben geçtikten sonra da firma ciddi yol katetti. İnşaat sektöründe kalite olmuş pek çok



firmanın bayiliğini aldık. Çünkü pazar artık onu talep ediyor. Müşteri geldiğinde demirinden çatısına kadar bütün ayrıntıları çözümlenerek gitmek istiyor buradan.” diye cevap veriyor.

Hiçyılmaz Ticaret'in, çatı projeleri için sahada 4 elemanı var. Dolayısıyla Kılıçoğlu'nun Onlar için önemi büyük. Emre Hiçyılmaz firmaya kattıkları arasında gösteriyor proje takibini. Pazarlama faaliyetlerinin hızlandığını ifade ediyor 2000'li yıllarla birlikte. Pazarlama kültürünün de eskiden bu kadar yaygın olmadığını ifade ediyor kendi sektörleri için.

“Nasıl ki Türkiye'de kağıt mendilin adı Selpak olmuşsa kiremidin adı da Kılıçoğlu”

Emre Hiçyılmaz, Kılıçoğlu' nu anlatırken ise şunlara değiniyor: “Bizim Kılıçoğlu'nu müşteriye anlatmamıza gerek yok. Nasıl ki Türkiye'de kağıt mendilin adı Selpak olmuşsa kiremidin adı da Kılıçoğlu. Müşteriye ürün anlatma sürecini bitirmiş olarak yani 1- 0 başlıyorsunuz Kılıçoğlu'yla. Zaman ve emek kaybı yok.”

“Çatının hakkı kiremit”

Depremden sonra kiremit satışları biraz sekteye uğrasa da müşteriler artık bu konuda daha bilinçli ve kiremit eski değerine kavuştu. Çünkü çatının hakkı kiremit. Çatı bilinci değişti artık Türkiye' de ve çatı bir yaşam alanı haline dönüştü. Bu nedenle de çatı sistem ürünleri daha fazla önem kazanmaya başladı. Ciro anlamında da satışı için getirileri büyük olan ürünler.

Villa pazarı artık yavaş yavaş daralıyor, çok katlılar tekrar önem kazanmaya başladı. Kılıçoğlu, çok katlı projelerde de en çok tercih edilen ürün. Dolayısıyla Kılıçoğlu her dönemde kazandırır.” diye tamamlıyor sözlerini.

ADRES: Boğaziçi Köprüsü Ataşehir Bağlantı Yolu No: 17 Üsküdar / İst.Tel: 0 216 324 66 24

“Müşteri için iki çeşit kiremit var; Kılıçoğlu ve Kılıçoğlu olmayan”

Doğaner Ticaret, portföyünde pek çok inşaat malzemesini bulunduran güçlü Kılıçoğlu bayilerinden biri. Fatih İnşaat'a bağlı olarak Büyükçekmece Gürpınar'da bir yılı aşkın bir süredir başarıyla sürdürüyor Kılıçoğlu bayiliğini. Ve günden güne büyüyerek güçleniyor.

Doğaner Ticaret, 1978 yılında kurulmuş. Önceden ortaklı bir firmayken son 2.5 yıldır İbrahim Doğaner tek başına üstlenmiş yönetimi. 85 yılından beri ticaretin içinde olduğunu söylüyor İbrahim Doğaner. Ve ekliyor: “Bildiğim bir işi yapmak istedim, onun için tekrar inşaat malzemeleri ticaretine girdim.”

İbrahim Doğaner Kılıçoğlu'yla olan bağına ise şöyle anlatıyor: “Çocukluğumdan beri Kılıçoğlu'yla içiçeyim. Kılıçoğlu'nun son yıllarda yaptığı atılımlarla tekrar dört elle sarıldık ve Kılıçoğlu güveniyle kazanabileceğimizi gördük. Benim için önemli olan ürünün zamanında gelmesi ve bütün aparatların kusursuz olması, alta yapının sağlıklı olması. Bütün bunlar Kılıçoğlu'nda olduğuna göre biz de gönül rahatlığıyla ve ürünümüzün arkasında durarak satabiliriz.

Doğaner Ticaret bütün kaba ve ince inşaat malzemelerinin satışını yapıyor. Kalitesi ve güvenilirliği olmayan hiçbir malın satmayacağını söylüyor İbrahim Doğaner. Ve artık ürün anlayışının da, ürünü pazarlama anlayışının da değiştiğini ifade ediyor. “Eskiden sadece kiremit vardı, ama artık çatı bilinci değişti. Herkes çatıyı bir bütün olarak görüyor artık. Dolayısıyla çatı sistem malzemeleri de önem kazanmaya başladı. Ayrıca eskiden biz iş yerimizde oturur, müşteri ayağına gelirdi. Ama artık müşteri ayağına bekliyor hizmeti. Çünkü artık aynı ürün için pek çok firma var üretim yapan. Çatı ürünleri için de bu böyle. Çok sayıda firma var, ama kaliteyi üreten sadece Kılıçoğlu. Geçen gün Abdül Amca'nın çatısını yeniledik. Çatı 1979 yılında yapılmış ama hala tek bir kırık tek bir çatlak yok. Renginde en ufak bir de-



ğişme yok. Kılıçoğlu farkını bir kez daha gördük bu çatıda.

İbrahim Doğaner, bir yılı aşkın bir süredir Kılıçoğlu bayisi. O ticarete insani ilişkilerin önemli olduğunu düşünenlerden. Kılıçoğlu'yla yola çıkmalarında Fatih İnşaat'ın etkisinin büyük olduğunu söylüyor. Hakim olduğu bölgede en fazla çift kanallı Akdeniz satıldığını söylüyor ve ekliyor “ama aslında insanlar için çok da önemi yok kiremidin şeklinin. Adının Kılıçoğlu olması yetiyor.”

ADRES: Gürpınar Merkez Mah. İnönü Cad. No: 104 Büyükçekmece/Ist. Tel: 0212 880 11 96

Kılıçoğlu Çatı Merdiveni

Kılıçoğlu çatı merdivenleri, I . sınıf çamdan imal edilmiş olup birbiri üzerine katlanabilen üç parçadan oluşmaktadır. Çatı arası mekanlarına basit ve güvenli geçiş yapmayı sağlar. Üzerinde montaj için bırakılmış özel delikler sayesinde ahşap üzerinde tahribat yapmadan montaj imkanı vermektedir. Montesi tamamlandığında hiçbir dekoratif aksesuar veya tamamlayıcıya ihtiyaç duymayan bir kapağa sahiptir. Kılıçoğlu çatı merdiveni dayanıklıdır, fonksiyoneldir ve çatı arası mekanlarına geçiş kolaylığı sağlar. Güvenlik düzeyi üst seviyededir. Sahip olduğu stop sistemleri sayesinde açılıp kapanma esnasında hiçbir tehlike arz etmez.

Orta destek ile emniyetli kullanım, geniş basamaklar ve eğim açısının hassas iniş sistemiyle ayarlanması sayesinde çatı katına çıkışı güvenli kılar. Montajı ve planlaması problemsizdir, yer kaplamaz, göze batmaz ve böylece odanın dekorasyonuna uyum sağlar. Sağlam konstrüksiyon yapısı ve tüm ahşap kısımlarının vakum empenye edilmiş olması sayesinde uzun ömürlüdür. Merdiven kapağı 36 mm kalınlığında, I. Sınıf çamdan imal edilmiş bir çerçeve sistemine sahiptir. Bu çerçevenin içi ısı yalıtımı sağlamak amacıyla ısı iletkenlik katsayısı 1.1 W/m²K olan polistren malzeme ile doldurulmuştur. Monte edildiği alanda, alttan bakıldığında, merdiven kapalıyken tavanda şık bir kapak olarak görünmektedir. Bu kapak beyaz boyalı olabileceği gibi ham ahşap da olabilmektedir. Kaymaz basamak dizaynı ve korkuluğu sayesinde de güvenliği pekiştirmektedir.



60x120 cm ve 60x130 cm olmak üzere iki boyutu bulunan Kılıçoğlu Çatı Merdiveninin montajı da son derece kolaydır. Monte edileceği döşemede ya döşemenin imalatı sırasında ya da döşeme imalatından sonra 61x121 cm veya 61x131 cm ebatlarında bir boşluk oluşturulur. Merdivenin kasası bu boşluğa yerleştirilerek teraziye alınır, daha sonra içinde montaj boşluklarından döşeme çeşidine uygun bir malzeme ile sabitlenmesi yeterlidir. Açılmış yüksekliği 60x 120 cm için 270 cm iken, 60x130 cm için 305 cm'dir.

Kılıçoğlu çatı merdivenleri güvenliği, estetiği, kullanım rahatlığı ve uzun ömürlü yapısı sayesinde pek çok fonksiyonu bir arada sunmaktadır.



Kılıçoğlu Çatı Merdiveni Teknik Özellikleri:

- Maksimum taşıyabileceği yük 160 kg
- Basamak uzunluğu 34 cm
- Basamak kalınlığı 8 cm
- Isı yalıtım kalınlığı 3 cm
- Açılmış yüksekliği 270 cm, 305 cm
- Boyutları 60x120 cm, 60x130 cm



Kılıçoğlu Mail dere çözümlerine bir yenisini daha ekledi: **Pvc Dereser**

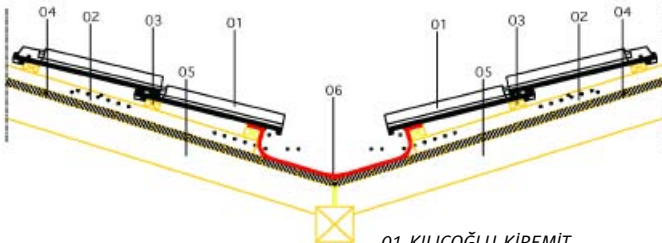
Çatı deresi izolasyonlarında çinko ve galvaniz saç uygulaması yerine uzun ömürlü ve estetik bir çözüm: DERESER PVC.

Çatının en sorunlu yerlerinden biri olan mail dere detayında kullanılmak üzere tasarlanan PVC esaslı bu ürün, özel form yapısı sayesinde yağmur suyunun sağlıklı olarak tahliye edilebilmesine olanak sağlarken kiremit ile uyumlu rengi sayesinde çatıya estetik katmaktadır.

Mail derede, su yalıtımı için çinko ve galvaniz saç yerine kullanılan Dereser PVC'nin uygulaması da son derece kolaydır. Yine çinko ve galvaniz saç ile karşılaştırıldığında uzun kullanım ömrü ile de büyük avantaj sağlamaktadır.

Özel dizaynı sayesinde estetik bir görünüm sunan Dereser PVC, yoğun yağmur suyunun dahi çatı yüzeyinden sağlıklı olarak tahliyesini sağlayabilmektedir. Her türlü hava koşullarına ve UV ışınlarına karşı dayanıklıdır. Özel bini yapısı sayesinde uygulaması son derece kolay ve sağlıklıdır. Kolay uygulanabilir olması nedeni ile işçilikten de tasarruf sağlar. Doğal koşullardan etkilenmez ve oluk dizaynı sayesinde yağmur sularının kontrollü olarak tahliyesini kolaylaştırır.

Dereser PVC saçaktan başlanarak uygulanır. Şekilde görüldüğü gibi mail dere hattı üzerine yerleştirilerek, çatı detayına ve eğime bağlı olmakla beraber, genel olarak her 30 cm'de bir paslanmaz çivi ile sabitlenmesi yeterlidir. Bir sonraki Dereser PVC, bini payı altta kalacak şekilde aynı uygulama ile yerleştirilir. Son Dereser PVC mahya hattına kadar götürülerek uygulama tamamlanır.



01 KILIÇOĞLU KİREMIT
02 YOĞUŞMA ÇİTASI
03 KİREMIT ÇİTASI
04 RABİTA TAHTASI
05 MERTEK
06 DERESER PVC



ÜRÜN ÖZELLİKLERİ

Rulo Ebatları :50cm x10 m

Rulo Ağırlığı : ~ 17 kg

Renk : Kırmızı

- Kolay Uygulanabilirlik
- Özel Form Yapısı
- Yüksek yırtılma direnci
- Kiremit ile renk uyumu
- Yüksek UV dayanımı
- Estetik görünüm
- Uzun ömür

Anı defterlerinden...

Kılıçoğlu, Bursa ve Ankara'da katıldığı fuarlarda 80.yılı dolayısıyla anı defterleri oluşturdu. İşte o defterlerden paylaşmak istediklerimiz...

23.03.07

Saygı Aradığınız
Yalın Kılıçla
Nispeti Nispeti

geçtin, pörsün,
erkitin geçti güğünden...
Hafızlar...
Senedin Sınırları...
Ne mutlu

~ KENTİ Efe ~
Efelet Haddit AS
Efehan otel (Heykel)
Efelet Tarsım
Efehan Tarsım TR AS

BURSA

Bursa'daki
Efeletler i.t.i.d. ve
Anadolu ün. i.i.b.f. mezunları
Bursa Derneği Başkanı
Ahmet

Kılıçoğlu Kılıçine
İlkenize karandığımız
defteri hizmetimize teşekkür
eder nice 80 yıllara

14.04.2007

Naldun / WONG



Adım Arzuhan Aksoy 1972 doğumluyum
Manisa da oturdığımız evimizin içerisinde kiire
mit 1960 yıllarda hacetlere ibrazesitesinden
istimlak olan binaber den gelme 2009 yılında
mütakile veritk evlerimizden yeni yaptıracağız
evimize eski kula opla tuşlarını pösterdele
valla durisi biçimoglanca insallah mütakile
vama de demü okunayan bir anda otarar
eski kiravite verdiğimiz para habet olsun
qale qale pürin 0536 381 13 81

Se. Fina Lehtikci ve Sahaneler,

Türkiye'nin en büyük ve en kaliteli
yapılarının ve işleri yaparken göstermiş olduğunuz
samimiyet, güler yüz ve verdığınız güven için
sizleri tebrik eder ve teşekkürlerimi sunarım.

Öğünüz kullu olsun.

Teşekkürler...

11.04.2007

Mehmet Kemal Güneş

80. yılımızı kutluyoruz

Bu yıl 80. yılımız. Coşkumuz sonsuz. Gururumuz da. Bu coşkumuzu Kılıçoğlu ailesinin yapı taşları ve sektörün profesyonelleriyle kutluyoruz. 26 - 29 Nisan günleri arasında Antalya Silence Park Resort'da buluşuyoruz.

Kılıçoğlu olarak, 80. yılımızı gerçekleştirdiğimiz pek çok aktiviteyle kutluyoruz. 80 yıla ve bu büyük aileye yakışır organizasyonlara imza atmak bizleri onurlandırıyor. Türkiye'de çok az sayıda kuruluş ve firmaya nasip olan bu onuru Kılıçoğlu ailesinin üyeleri olarak hep beraber yaşıyor olmak ve beraber kutlamak bizim için ayrı bir mutluluk kaynağı. Bu mutluluğumuzu, 26 Nisan' da Antalya' da başlayacak ve 29 Nisan'a kadar devam edecek olan 80. Yıl Kutlaması'yla perçinliyoruz.

Türkiye'nin farklı bölgelerinden yaklaşık 900 kişilik bir katılımıla gerçekleşecek olan kutlama programında Kılıçoğlu ailesinin çalışanları, yönetim kurulu üyeleri, distribütörleri, bayileri ve sektörün profesyonelleri bir araya gelecek. 26 Nisan günü otele giriş yapacak olan konuklar aynı akşam kendileri için verilecek olan "Hoşgeldiniz Kokteyli" ne katılacaklar. Ve kutlama programı başlayacak.

Program boyunca animasyon ve havai fişek gösterilerinin yanında düzenlenen pek çok eğlenceyle coşku doruğa çıkacak.

80. yıl kutlama programı sürpriz isimlerin katılımıyla renklenecek. Bunlardan ilki Cemil İpekçi. Türkiye'nin modadaki ismi Cemil İpekçi, keyifli sohbeti ve engin moda bilgisiyle hoş anlar yaşatacak katılımcılara.

Türkiye'nin sevilen sanatçılarından Seda Sayan ise Kılıçoğlu 80. Yıl Kutlamaları'nın diğer büyük ismi. Seda Sayan, gala gecesinde, şarkılarıyla Kılıçoğlu ailesinin coşkusuna coşku katacak



Silence Park doğa, deniz, güneş ve kumsalı buluşturuyor

İnsanı içine çeken o Akdeniz'in pırıl pırıl, tertemiz ve turkuaz mavisi serin suları, güneşin en parlağı ve kumsalın en incisiyle buluşuyor Silence Park'ta. Muhteşem Antalya doğasını cömertçe sunuyor konuklarına.

Silence Resorts oteller zincirinin en genci Silence Park Resort 2006 Haziran ayında hizmete açıldı. Antik Kent Side'nin altın sarısı kumsalında, turkuaz rengi denizinde ve eşsiz ormanlık bölgesi Sorgun mevkiinde konuçlandırılan Silence Park Resort geniş konsepti ve 130.000 metrekarelik alanı ile misafirlerine kaliteyi sunuyor.

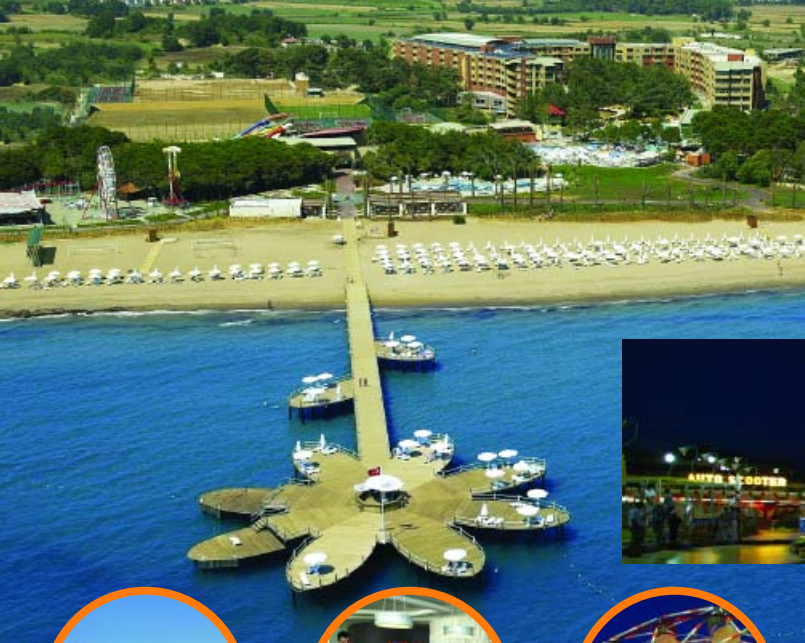
Aktiviteleri de unutmamak gerek. "Aqupark ve Luna-park". Bunların dışında gece gündüz profesyonel animasyon ekibi, uluslararası müzikal - dans ve komedi şovlar, çeşitli oyunlar ve sportif aktiviteleri sunuyor.



Ferah lobi alanları, alışveriş imkanları, sağlık ve eğlence merkezi, konferans & toplantı salonları, sinema salonu, internet köşesi, açık havuzları, kapalı yüzme havuzu, restoran & barları, a'la carte restoranları ve canlı müzik imkanlarıyla ile keyfi ve konforu yaşıyor.

Konumu; Havaalanı 60 km , Antalya 70 km , Perge 75 km , Termessos 95 km , Phaselis 150 km , Myra 210 km , Aspendos 30 km , Manavgat 5 km , Side 1 Km.

1927 yılında Sabri Kılıçoğlu ile Eskişehir' de başlayan kiremit öyküsü 80 yılı geride bırakarak bugünlere geldi. Hem de Türkiye'nin kalitedeki isimlerinden biri olarak. Haklı gururumuzu mutluluğa dönüştürdüğümüz bu kutlama programından zihinlerimizden asla silinmeyecek hoş anılarla ayrılacağız hepimiz.



Kılıçoğlu Bursa ve Ankara fuarlarında

2007 yılı Kılıçoğlu için oldukça yoğun ve hareketli günlerle başladı. Gerek 80. yıl etkinlikleri için yapılan hazırlıklar, gerekse de fuarlar bu hareketliliğin başlıca sebepleriydi. Yılın ilk fuarı Bursa'daydı. Bursa Yapı ve Yaşam Fuarı Kılıçoğlu'nun da katılımıyla 19. kez sektörün profesyonelleri ve tüketiciyle buluştu. Bursa'dan sonraki durak Ankara'ydı. Yapı Dekor 2007 yoğun bir ziyaretçi katılımıyla sona erdi.



2-6 Mayıs tarihleri arasında Uluslararası Yapı 2007 İstanbul Fuarı 3. salon 3251 numaralı standtayız

Bu yıl 19. su düzenlenen Bursa Yapı ve Yaşam Fuarı 21 - 25 Mart tarihleri arasında Tüyap Bursa Uluslararası Fuar ve Kongre Merkezi'nde gerçekleştirildi. Fuara ilgi büyüktü. Çok sayıda ziyaretçinin akın ettiği fuar, bütün katılımcılar için oldukça verimli geçti. Fuarın katılımcılarından olan Kı-

lıçoğlu'nun standına ilgi büyüktü. 54 metrekarelik bir büyüklüğe sahip iki katlı stand büyük ev görünümüyle hem ziyaretçilerin hem de fuarda yer alan basın mensuplarının büyük ilgisini çekti. Kılıçoğlu Bursa Bölge Distribütörü Öz-

damar Ticaret'in de desteğiyle son derece verimli geçen fuarda yapı sektöründen pek çok firmanın katılımı vardı.

Karadenizli çatı ustaları Bursa'da buluştu

Karadenizli çatı ustaları geçtiğimiz yıl olduğu gibi bu yıl da Bursa'da Kılıçoğlu'nu yalnız bırakmadılar. Karadeniz Bölgesi'nden pek çok usta Yapı ve Yaşam Fuarı için Bursa'ya geldi. Bölge distribütörleri tarafından organize edilen gezide çatı ustaları, birçok ürünün stand üzerinde

uygulanmış halini görünce, yeni ürünler hakkında da bilgi sahibi oldular. Kılıçoğlu distribütörlerinden Balçılar İnşaat, Tunar İn-

larından bilgi edindiler. Fuarın 4. günü olan 14 Nisan Cumartesi günü saat 18.00'da Güral Güven İnş. Tic. Ltd. Şti. tarafından bir kokteyl düzenlendi. Pek çok mimar ve mühendisin davetli olduğu kokteyle Kılıçoğlu Grup Başkan Yardımcısı Barış Özaydemir ve Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Ali Osman Özaydemir de katıldı.



Kılıçoğlu distribütörlerinden Adnan Binay da Bursa'daki ziyaretçilerdendi.



Ahmet Özdamar Kılıçoğlu'na çalışmaya başlamalarını yazdı.

şaat, Kısmet Ticaret ve Mutlu Ticaret bölgesinden toplam 156 usta katılım sağladıkları fuardan çok memnun ayrıldılar.

Yapı Dekor Ankara 2007

Gerek yeni ürünleri ve firmaları tanımak gerekse de sektörle ilgili bütün ürünleri bir arada görerek kıyaslama yapma şansına sahip olmak için fuarlar iyi birer fırsat. Son tüketicin sektörün profesyonelleri ve firma yetkilileriyle buluştuğu önemli fuarlardan biri de Yapı Dekor Ankara 2007. 11 - 15 nisan tarihleri arasında Ankara AKM'de gerçekleştirilen fuarda, İç Anadolu yapı sektörünün nabızı tutuldu. Kılıçoğlu önceki fuarlarda gördüğü ilgiyi bu fuarda da gördü. Kılıçoğlu Bölge Distribütörü Güral Güven İnş. Tic. Ltd. Şti.'nin de katkıları ve desteğiyle ziyaretçiler Kılıçoğlu ürünleri hakkında bilgi sahibi olurlarken, yapı sektörünün profesyonelleri de hem ürünler hem de uygulama teknikleri hakkında Kılıçoğlu çalışan-



Sevinç Hadi:

“Çatı denince başvurulacak yer benim için hep Kılıçoğlu”

Bu sayımızda başarılı ve duayen bir kadın mimarı, Sevinç Hadi'yi konuk ediyoruz. Sevinç Hadi uzun yıllardır farklı üniversitelerde mimarlık eğitimi de veriyor. Türkiye'nin en iyi üniversitelerinden Anadolu Üniversitesi de bunlardan biri. O aynı zamanda bir Kılıçoğlu müdavimi.

Kendinizden ve mesleki birikimlerinize bahseder misiniz?

İstanbul Teknik Üniversitesi Mimarlık Fakültesi'nde okudum. Daha önce Anadolu'nun pek çok yerinde babamın işi dolayısıyla dolaştık. Dolayısıyla göçebe bir hayatımız oldu ve bu hayat bize çabuk derlenip toparlanmayı öğretti. Bizim evimizde birşey çok ağır bastı, babamın teneke bir makası vardı annemin de dikiş makinası. Babam her yeni gittiğimiz yerde hemen saç alır ve farklı özelliklerde soba yapardı, annem de güzel dikiş dikerdi. Ve bunlar hep başkaları tarafından hayranlıkla karşılanırdı. El işçiliği evde hep ağır bastı yani. Şandör Hadi ile bir araya geldiğimizde O'nun da el işçiliği çok iyiydi. Evimizde hep aletler olurdu bizim. Ahşaba ve sıcaklığı olan tuğla ve kiremide her zaman yakınlığımız oldu. Evimizin iç dekorasyonunda bile tuğla kullandık.

Mimarlık hayatınızdan bahseder misiniz?

Ben üniversitede okurken şimdiki gibi değildi. Sınıfta devrim yaratmıştık kız öğrenciler sayısı olarak. 13 kız vardı bizim sınıfamızda. Mezun olduktan sonra Almanya'ya gittim. Yüksekokul inşaatları yapımında 2 yıl kadar çalıştım ve döndüm tekrar Türkiye'ye. Serbest çalışmaya başladım. Şehir planları yaptım. Van / Tatvan imar planı yapılacaktı, o bana çok cazip geldi. Başvurdum. Ancak benim oraya değil Batı Anadolu'ya gitmemi teklif ettiler.



Ve Göreme'nin imar planını üstlendim. Benim için derin araştırma yaptığım bir yer haline geldi orası. İstanbul Belediyesi'nde çalıştım bir dönem ve sonra eğitimcilik hayatım başladı. O arada Şandör Hadi ile evlendim ve 1964 yılında beraber çalışmaya başladık. Serbest mimarlık işleri hep devam etti.

İmza attığınız önemli projelerden örnek verebilir misiniz?

Şandör Hadi'nin İstanbul Üniversitesi Kütüphanesi projesi var. Boğaziçi Üniversitesi Kütüphanesi var. Milli Reasurans binası da bize aittir. Şandör Hadi bu işe başladıktan 1.5 yıl sonra maalesef vefat etti. Projenin takibini ben üstlendim. O bina daha sonra proje dalında Ulusal Mimarlık Ödülü'nü kazandı. 1994 yılında da yapı dalında aynı ödülü aldı. Kızım ve damadım da mimar ve zaman zaman Onlar'la da yarışmaya giriyorum.

Mimarlık nedir size göre?

Mimarlık, doğrudan doğruya insanın içinde yaşaması için mekanlar yapma sanatıdır. Mimarlık çok geniş kapsamlı bir konu. Hem yapı yapma sanatı, hem düşünme sanatı, hem de teoriler üretme sanatı. Çok yönlü. Sebep, sonuç ilişkisi hakim. Hem mantık hem de duygular olmak zorunda.



Mimarlık ve sanat ilişkisi ne boyutta olmalı, sanat mı yoksa işlevsellik mi öne geçmeli?

Mimarlığın amacı işlevselliktir, ama işin içinde insanın içgüdüleri, duygular mutlaka vardır. Sadece işlevsellik olsaydı çok şey birbirine yakın olabilirdi, özgünlük olmazdı. Ama öyle değil. Ne kadar mimarlık eseri varsa o kadar da mimar var denir. Kişiden kişiye değişen bir nesne mimarlığın ifadesi. Bazıları için sadece işlevsel. Baktığınızda birçok doğrusu var ama ifadesi yeteri kadar insanı sarmıyor. Ben kendi projelerimde mutlaka işlevsel olmasına dikkat ederim. Öğrencilerime de işlevselliği aşımaya çalışırım. Ama mutlaka mimariyi harekete geçiren kışkırtan başka sebepler var. O sebepleri bulmak lazım. Yerin, kolonun ruhunu okumak lazım. Kime yapıldığını bilmek lazım. Ne için yapıldığını bilmek lazım. Bütün bunlar bir araya gelince doğrudan doğruya işlevsellikle hareket etmek değil farklı noktalardan hareket etmek gerekiyor. İşlevi mutlaka doğru olmalı yapının, ihmal

edilmiş ayrıntılar olmamalı ama farklı noktalar yakalanmalı. Tek başına işlevsellik bu anlamda yeterli değil.

Türkiye'de mimar olmak zor mu?

Türkiye'de mimar olmak zor. Mimarlık için bir işveren olması gerekiyor, mimar mal sahibi adına hareket eden kişi olmak zorunda oluyor. Yaptığı işin de karşılığı mutlaka para ile ödeniyor. Tasarladığın şeyin karşılığı para. Mal sahibinin parasını onun adına biz kullanıyoruz. O bakımdan sorumlulukları fazla. Hem de onu gerçekleştirebilme iradesine sahip olması gerekiyor. Mal sahibiyle olan ilişkilerde Türkiye henüz mimarın çok hoşnut olacağı seviyeye gelmiş değil. Çünkü mal sahibinin mimarının işleyişine etkisi gereğinden fazla olabiliyor. Bu da işin bozulmasına kadar gidebiliyor. Ama bu zamanla değişecek.

Kadın mimar olmanın zorluğunu yaşadınız mı hiç?

Elbette vardı zorlukları ama ben hiç üzerinde durmadım, görmezden ve duymazdım geldim hep. Yok saydım. İş en iyi yapabilmek en iyi cevap olacaktı onun için hep elimden gelenin en iyisini yapmaya çalıştım. Zaten sonuç iyi olunca kabullenmeleri kolaylaşıyor.

Türkiye'deki mimarlık eğitimi yeterli mi?

Mimarlık eğitiminde önemli olan şey bir eğitim kadrosu bir de öğrencilerdir. Öğrencilerin seçimi doğru yolla yapılmıyor bana göre. Merkezi seçme sınavı mimarlık için doğru değil. Özel bir sınavla alınmalı öğrenci. Ayrıca görgü de gerekli.

Kılıçoğlu sizin için ne ifade ediyor?

Eskişehir deyince aklıma Kılıçoğlu geliyor. Mimarlık hayatımızın ilk yıllarından beri tuğla ve kiremidi Kılıçoğlu'ndan alır ve kullanırız. Kılıçoğlu'nu hep bu işin esas başvurulacak yeri olarak gördüm. Kalite meselesi bu tamamen. En son Tuzla'da kendimiz için yaptığımız evde de tamamen Kılıçoğlu kullandık. Kılıçoğlu Akdeniz kiremidini, yer yer de Alaturka kiremidi bahçede de cottesunu kullandık. Başkalarına yaptığımız evlerde de Kılıçoğlu'nu tercih ederiz hep. Tuğla ve kiremit çok sıcak malzemeler.

Diğer çatı örtüleri hakkında ne düşünüyorsunuz?

Eğer başka malzemeler gerektiren özel bir forma sahip değilse yapı, çatıda olması gereken kiremittir. Hatta rengiyle de kırmızı kiremittir. Renklendirilmiş ve boyanmış da olmalı, kendi doğal rengi olmalı.

Şu anda hangi üniversitede ders veriyorsunuz?

Şu anda Beykent Üniversitesi'nde ders veriyorum. Anadolu Üniversitesi'nden de bir dönem davet geldi tez çalışmalarında jüride bulunmam için. 6 - 7 yıldır diploma jürisinde yer alıyorum.

Bahçeşehir'de bambaşka bir şehir: Spradon

Mega kent İstanbul, bütün sektörlerin olduğu gibi inşaat sektörünün de kalbinin attığı yer.

Hergün onlarca yeni projeye başlanıyorken onlarcası da tamamlanıyor. Çok katlılardan, müstakile, villadan, residence'lara kadar pek çok türde yapının yükseldiği İstanbul'un, en kaliteli yaşam alanlarından biri Bahçeşehir. Ve Bahçeşehir'in gözbebeği bir proje; Spradon. Türkiye'nin farklı yerlerindeki pek çok kaliteli ve büyük projede olduğu gibi Spradon'da da Kılıçoğlu kullanıldı. Ve kalite, Kılıçoğlu kalitesiyle perçinlendi.



Spradon projesi geçtiğimiz yılın Mayıs ayında başlamış. Proje toplam 3 bölgeden oluşuyor. Bunlardan ilki olan 6. bölge villalardan ve az katlı binalardan oluşurken diğer bölge olan 9. bölge bir residence ve teras evlerden oluşuyor. 10. bölge ise 22 katlı 5 kulenin inşaatı için seçilmiş.

Türkiye'nin en büyük gruplarından Kuzu Grup bünyesinde gerçekleştirilen projenin, Bahçeşehir'deki şantiyesinde projenin şantiye şefi Kemal Şevketoğlu ve projenin mimarlarından Taner Tekin ile görüştük. Kemal Şevketoğlu 9. bölgede hafriyat aşamasında olduklarını söylüyor. 10. bölgede ise hafriyatlar bitmiş ve temel çalışmaları başlamış.

Spradon projesinde 6. etap'ta en fazla 11 kata kadar çıkan binalara yer verilirken, 10. etapta 22 kata kadar çıkan kuleler, 9. etapta ise 18 katlı bir residence yer alıyor. 102 blok'ta toplam 900 konutun olduğunu söylüyor projenin mimarlarından Taner Tekin. Ve ekliyor: "Bunların 110'unu villalar oluşturuyor. Bu villaların ise 22'si müstakil, 88'i ikiz villa."



Dairelerin büyüklükleri 60 metrekareden başlıyor ve çok farklı büyüklüklerde devam ediyor. 1 + 1 stüdyo tipi, 2 + 1, 3 + 1, 4+1 dublex daireler, 3+1 çatı dubleksleri, ikiz ve müstakil villalar bu projedeki farklı konut tipleri. Tüm

blokları bodrum katlarından birbirine bağlayan kapalı otoparklar mevcut.

“Kılıçoğlu'na güvenimiz sonsuz. Tercih sebe-bimiz de kalitesi”

Spradon, adını mitolojiden almış. Bahçeşehir'in bu bölgesinin mitolojideki adı Spradon. Kuzu Grup daha önceki projelerinde de Kılıçoğlu kullanmış. Bunlardan biri İzmit'teki deprem konutları. Şantiye Şefi Kemal Şevketoğlu'na Kılıçoğlu kullanma sebeplerini soruyoruz. “Kalitesi” diye cevap veriyor bize. Ve ekliyor: “ Referanslarını biliyoruz. Kalitesinden eminiz. Kılıçoğlu'nun sağlamlığına ve güvenilirliğine itimadımız sonsuz. O bakımdan rahatlıkla tercih ettik ve hiç tereddüt ve sorun yaşamadan kullandık”



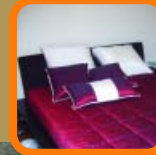
Mimar Taner Tekin projede Kılıçoğlu kullanılmasında etkin rol oynamış.



Kemal Şevketoğlu, Kuzu Grup'un yakında İstanbul Halkalı'da büyük bir konut projesi planladığını söylüyor.

müşteri kitlesini hedeflediklerini söylüyor Genel Koordinatör Kebire Bayraktaroğlu.

Kuzu Grup'un merkezi Ankara. 1943'den beri faaliyetini sürdürüyor. Asıl işi inşaat olmasına rağmen onun dışında pek çok iş koluna sahip büyük ve köklü bir grup.



Toplam 400 bin Granada

Şekilli kiremitleriyle çatıda güvenin ve sağlamlığın yanında estetiği de ön plana çıkaran Kılıçoğlu, bu projeye de toplam 400 bin Granada verdi. Granada geniş kavisli, üstten ve yandan kenetlenme dizaynı ile yapıların mimarisine eşsiz bir ayrıcalık ve Akdeniz esintileri katıyor. Spradon projesi yayvan bir proje olduğu için az katlıların ağırlıkta olduğu ve dolayısıyla çatı bakımından büyük kabul edilen bir proje. Kiremidin yanında diğer sistem çözümlerinin de Kılıçoğlu tarafından yapıldığı projede uygulamayı da Kılıçoğlu ekipleri gerçekleştirmiş.

Satışlar öngörülenden daha iyi

Proje konum olarak hem bölgenin hem de Bahçeşehir'in en güzel yerinde. Yüksek bir yerleşim alanına sahip. 2008 yılı Ağustos ayında bitirilmesi planlanan projenin peyzajına da hemen başlanacak ve kısa sürede tamamlanacak. Beklenenden daha fazla ilgi gören projede, A ve B tipi



Alan sorumlularına Antalya'da satış eğitimi

Kılıçoğlu distribütörlerine bağlı olarak çalışan ve sahada etkin görevleri olan alan sorumluları, 8 - 11 Mart tarihleri arasında Antalya Silence Park Resort' ta Kılıçoğlu tarafından kendileri için verilen satış eğitime katıldılar.

Ürün kalitesiyle olduğu kadar pazarlamadaki gücüyle de sektörde lider olan Kılıçoğlu, bu gücünü her geçen gün artırıyor. Türkiye'nin dört bir yanında oluşturduğu distribütörlük sistemi ve onlara bağlı olarak çalışan 2000'e yakın alt bayisiyle sağlam temelleri olan satış ağını profesyonelce yönetiyor. Satış kadrosunu da düzenlediği eğitim programlarıyla bir araya getirerek son satış teknikleri ve motivasyonu hakkında bilgilenmelerini sağlıyor.

Kılıçoğlu distribütörlerine bağlı olarak çalışan ve buldukları bölgede sahada satış yapan alan sorumluları için Türkiye'nin en iyi eğitimcilerinden Karya Yönetim Danışmanlığı Genel Direktörü Özlem Demir, 9 ve 11 Mart 2007 tarihlerinde 2 günlük bir eğitim verdi. Antalya'da Silence Park Resort'ta düzenlenen Stratejik Satış Eğitimleri programına alan sorumlularının yanısıra Kılıçoğlu Kiremit' in bölge yöneticileri de katıldı. 8 Mart Perşembe günü otele giriş yapan katılımcılar, 9 ve 10 Mart günlerinde eğitim programına katılırlarken, eğitimden arta kalan zamanlarda da Antalya'nın kusursuz doğasının ve Silence Park'ın bütün imkanlarının tadını çıkardılar.

Özlem Demir, eğitimi şöyle değerlendiriyor: Diğer müşterilerimiz alınmasın ancak, 20 yıla yakın bir süre yetişkin eğitimiyle meşgul olduğunuzda, eğitimin verimliliği ve kalitesinin en az %51'inin katılımcı profiline bağlı olduğunu öğreniyorsunuz. Siz bir eğitmen olarak ne yaparsanız yapın, eğitim malzemesi ya da ekipmanı olarak ne kullanırsanız kullanın, katılımcıların öğrenmeye gönüllü yoksa,



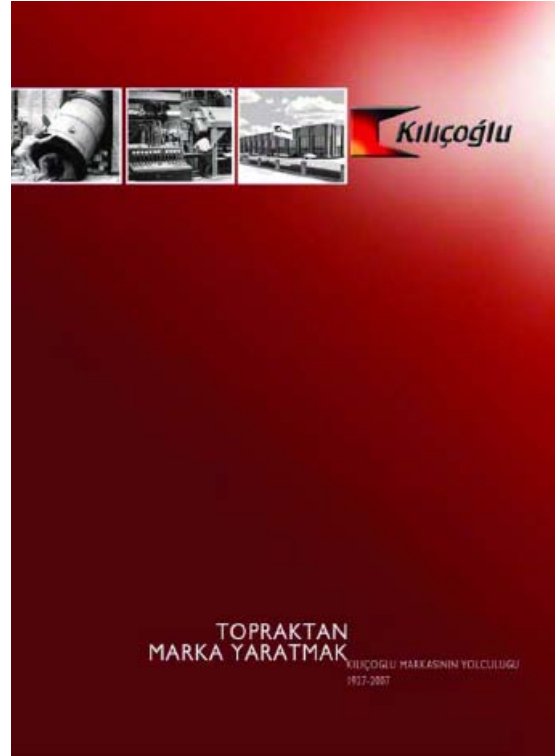
hepsi nafile. Kılıçoğlu distribütörleri satış danışmanları ile yaptığımız eğitimde de, daha önceki Kılıçoğlu eğitimlerinde olduğu gibi, kendini geliştirme arzusu, ilgi, dikkat ve eğitim disiplini taşıyan katılımcılarla birlikteyim.”

Kılıçoğlu Kurum Tarihi Kitabı: “Topraktan Marka Yaratmak”

Kılıçoğlu Kiremit 80 yıllık başarılarla dolu tarihini gelecek nesillere aktarıyor.

80. yıl faaliyetlerinden olan kurum tarihi kitabı hazırlıkları son hızıyla devam ediyor. Türkiye'de pek çok köklü firmanın kurum tarihi kitabını hazırlamış profesyonel bir ekip olan VTR Araştırma Yapım Yönetim tarafından hazırlanan kitap için geçtiğimiz yılın Temmuz ayından beri çalışılıyor. Bütün Kılıçoğlu arşivlerinin derlendiği kitap için yaklaşık 60 kişiyle yüz yüze görüşülerek profesyonel ses ve görüntü kayıtları yapıldı. Ve ortaya referans değeri yüksek, kaynak bir eser ortaya çıktı. Kitap önümüzdeki günlerde baskıya girecek. Kitap için yapılan çekimlerden bir de Kurum Tarihi Filmi yapılıyor.

Böylelikle sektöründe pek çok konuda önderlik eden Kılıçoğlu, Türk Sanayisinin gururu olduğu bir kez daha kanıtladı.



Markamız 80 yaşında...

Kılıçoğlu, seçkinlik ve alkışın taşıdığı en değerli marka.

Çin'den beri ilk yıllarda seçkinlik taşıdığı, sanayileşmenin her döneminde çağdaş ve özenli olmanın öyküleriyle kurulu.

Topraktan bir marka yaratmanın öyküsü...

Bizler, ilklerle oluşturulan bu markayı, hep aynı özen ve heyecanla geleceğe taşıyoruz.

Hepimiz bu tarihin mirasçısı ve takipçiyiz.

Kılıçoğlu, her zamanla genç ve yenilikçi olan, 80 yıldır hep kenarlarıyla yürüyor. En büyük rakibi kendisi. Bizler de öyleyiz.

Tarih bu heyecanımıza ortaklık ediyor.

Sizin, 80 yılı bu alanda içinde tarih ve ilkelerden taşıyarak, kurumsal kültürümüzü güvenle nesillerinize taşıyarak, değerli yol arkadaşlarımızla birlikteyiz.

Kılıçoğlunun 80. yılı hepimize kudu olsun...

Usta seminerleri aralıksız devam ediyor

Her zaman ürün uygulayıcılarının yanında olmayı ilke edinen Kılıçoğlu, yıl başından beri düzenlediği seminerlerle, ustalar, bayiler ve alan sorumlularıyla buluştu.

Kocaeli Ustaları Eskişehir'de

Kocaeli Bölgesi ustaları için 15 Eylül'de başlatılan “En iyi Valensiya Uygulama Yarışması” 15 Aralık'ta son buldu. Mart ayı içinde sonuçlandırılan yarışmaya katılan bütün ustalar, 22 Mart Perşembe günü Eskişehir Endel Kiremit Tesisleri'ne düzenlenen geziye katıldılar. İlk üçe giren Ercan Deniz, Recep Ali Duyar ve Mehmet Hasanoğlu'na ödülleri Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Ali Osman Özaydemir tarafından verildi.

Yıllarca sorun çıkarmayan mükemmel çatılar için uygulamacılara büyük görevler düştüğü biliciyle hareket eden Kılıçoğlu, düzenlediği seminerlerde ustaları ve bayileri, gerek yeni ürünler gerekse de bu ürünlerin sağlıklı ve doğru uygulanması hakkında bilgi sahibi ediyor.

Türkiye'nin farklı bölgelerinde yapılan seminerler, 2007 yılı için Eskişehir'de başladı. Ocak ayı içinde gerçekleştirilen Eskişehir eğitim seminerlerine, çok sayıda çatı ustası ve alan sorumlusunun yanısıra Kılıçoğlu Kiremit pazarlama bölümü çalışanları da katıldı. Teknik Destek Yöneticisi Nurperi Özmen yeni ürünlerle ilgili sunum yaparak gelen soruları cevapladı.

27 Ocak ve 19 Ocak günlerinde düzenlenen eğitim sonrasında katılımcılar için Eskişehir Endel Kiremit Tesisleri'ne ve laboratuvarına gezi düzenlendi. Seminere Sakarya, Düzce, Zonguldak, Sinop, Antalya, İstanbul, Konya, Ankara, Bolu, İzmir, Uşak, Muğla, Mersin, Denizli, Kocaeli, Eskişehir ve Kayseri'den ustalar katıldı.

Bursa ve Balıkesir Seminerleri

04 Nisan tarihinde Bursa Dilmen Otel'de gerçekleştirilen eğitim seminerine usta ve bayilerden oluşan 60'ı aşkın katılım oldu. Seminerde ürün gamında olan ürünler, uygulama tek-



nikleri ve müşteriye ve ustaya sağladığı faydalar anlatıldı. Ayrıca ürün gamına yeni katılan Bacaser Plus ve Dereser PVC ürünleri tanıtıldı.

Bursa'daki seminerden bir sonraki gün Balıkesir Asya Otel'de bir seminer düzenlendi. Balıkesir, Bigadiç, Susurluk, bölgelerinden 80 usta ve bayi katıldı.

Endel Kiremit Tesisleri'nde 2. fırın törenle açıldı

Kılıçoğlu Endel Kiremit Tesisleri'nin ikinci fırını 18 Nisan Çarşamba günü, Kılıçoğlu çalışanlarının katıldığı bir törenle açıldı.

Endel Kiremit Tesisleri'nin kuruluşundan beri bünyesinde olan ancak faaliyete geçmemiş 2. fırın 18 Nisan Çarşamba günü törenle açıldı. Açılışa bütün Kılıçoğlu çalışanlarının yanısıra Şemsi Özaydemir, Kırmızı Grup Başkan Yardımcısı Barış Özaydemir, Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Ali Osman Özaydemir ve Ayşegül Özaydemir katıldı. Fırına Ayşegül adı verilirken, fırının ilk ateşini de Ayşegül Özaydemir yaktı.

Endel Kiremit Tesisleri'nde ikinci fırının açılmasıyla birlikte pişirme kapasitesi % 100 artırılmış oldu. Günde 115 bin kiremit pişirme kapasitesine sahip olan ikinci fırınla birlikte Endel Kiremit Tesisleri'nin pişirme kapasitesi 230 bine yükseldi. .

İhracatların artması, bunlara A.B.D. ihracatının eklenmesi ve iç pazardaki talebin çoğalmasıyla birlikte kapasite artışına giden Kılıçoğlu her geçen gün kendini geliştirerek bu taleplere cevap veriyor.

Kılıçoğlu her dönemde üretimde en son teknolojiyi kullanarak kiremitlerini üretmiş bir firma. Tüm üretim tesisleri tam otomatik pres ve hatlardan oluşmakta. 1974 yılında kurulmuş olan Kılıçoğlu Toprak Yalçın Tesisleri'nin bile bir eşi şu anda Türkiye'ye gelmiş değil henüz. Bu açıdan bakıldığında Kılıçoğlu, sektörün en az 20 yıl ilerisinde.

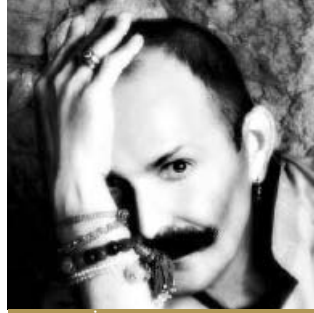
Türkiye'de kiremidi otomatik preslerde üreten tek firma olan Kılıçoğlu üretim tesislerinde mikronize hazırlama yöntemi ile üretim yaparak bu anlamda dünyadaki sayılı tesisler arasında.



Kılıçoğlu sponsorluklarını sürdürüyor

Kılıçoğlu Kiremit, sektörünün en büyüğü olmanın verdiği bilinçle pek çok organizasyona ve çalışmaya destek oluyor.

Türkiye'nin modadaki ismi Cemil İpekçi, halen İstanbul Nişantaşı'nda faaliyetini sürdüren atölyesini Beyoğlu'nda eski adıyla Fransız, yeni adıyla ise Cezayir Sokağı'nda yaklaşık 200 yıllık bir binanın giriş katındaki daireye taşıyor. Yaklaşık 200 metrekare büyüklüğe sahip bahçeli dairenin restorasyonunda Kılıçoğlu'ndan Cotto Ottomano Harrem, dolgu tuğla ve özel delikli cıvalı tuğla kullanılıyor. Projenin mimarı Nihal Çokrak, burada atölye, butik ve iç dekorasyonla ilgili bir birim oluşturacaklarını söylüyor. Binanın orijinal halini ve eskiyi koruyarak bir konsept oluşturacaklarını ve binanın mimari yapısını bozmadan restorasyon yapacaklarını ifade ediyor. Kılıçoğlu tercih etme sebeplerini ise sektörde en iyi olarak bilinmesi diye açıklıyor. Ayrıca Kılıçoğlu'nun bu tür projelere bakış açısının da bu tercih de önemli olduğunu söylüyor. “Kılıçoğlu sorumluk bilincine sahip, çağdaş bir firma. Bu projeye destek olmak isteyen başka firmalar da oldu ancak yaklaşımları ve girdiğimiz diyalog sırasındaki tavırları doğrunun her zaman Kılıçoğlu olduğunu gösterdi bize. Kılıçoğlu çalışanlarının tavırları çok memnun ediciydi” diye ekliyor.



Cemil İpekçi



Anadolu Üniversitesi Engelliler Entegre Yüksekokulu' na destek

Türkiye'nin en büyük ve güçlü üniversitelerinden Anadolu Üniversitesi bünyesinde işitme engelli üniversite düzeyindeki öğrenciler için kurulan Engelliler Entegre Yüksekokulu bünyesindeki ders çalışmaları için oluşturulan fırında Kılıçoğlu ateş tuğlaları kullanıldı. Seramik Bölümü öğretim görevlilerinden Ahmet Cüneyt Er, Çamur Tornası Uygulamaları dersinde geliştirilen fırın uygulaması projesi için Kılıçoğlu'yla irtibata geçerek projeye destek istedi. Ahmet Cüneyt Er Kılıçoğlu'nu tercih etme sebebini “Kılıçoğlu fabrikasının daha önceki seramik sempozyumlarına ve eğitim amaçlı projelere

verdiği desteği biliyordum. Konu genç insanların akademik gelişimi olunca ve Kılıçoğlu fabrikasının bu konudaki duyarlılığını bildiğim için desteklerine başvurduğum ve başvurum çok hızlı bir şekilde cevaplandı. Sanayi ve üniversite işbirliği konusunda bu çalışmanın iyi bir örnek teşkil ettiğini düşünüyorum” şeklinde açıklıyor. Projenin amacını ise “Öğrenciye bu proje sonucunda, akademik olarak gelişimine katkıda bulunacağı düşünülmektedir. Ders kapsamında şekillendirdiği özgün eserlerini, yine kendisinin inşa ettiği fırında pişirerek, gelecekteki seramik yaşantısı için deneyimlerini arttıracaktır. Öğrenci fırının tüm aşamalarında bizzat bulunarak teknik ve sanatsal açıdan yeni donanımlar kazanacaktır.” diye ifade ediyor. Ayrıca bu projenin tüm aşamaları ve sonuçlarının Almanya' da İnsea - Art Education Research and Development Congress” adlı sempozyumda, sunulması planlanıyor.



*Çatılarda ekstra
su sızdırmazlık...*



Valensiya

www.kilicoglu.com.tr



RÜZGÂRDA

BAZI
ÇATILAR
UÇAR
KILIÇOĞLU
UÇMAZ



Çünkü Kılıçoğlu Kiremitleri, çatıda iyi kenetlenmesi ve bünye mukavemeti sayesinde (Kılıçoğlu Granada Kiremitleri 300 kgf. dayanımı ile standartların çok üzerindedir)* rüzgâr, dolu ve en sert iklim koşullarına karşı uzun yıllar dayanıklıdır.

TS EN 1304 standardı 5.4.2 eğilme dayanımı maddesine göre kiremitler 120 kgf. yüke kırılmaksızın dayanmaları gerekmektedir.

YAĞMURDA

BAZI
ÇATILAR
AKAR
KILIÇOĞLU
AKMAZ

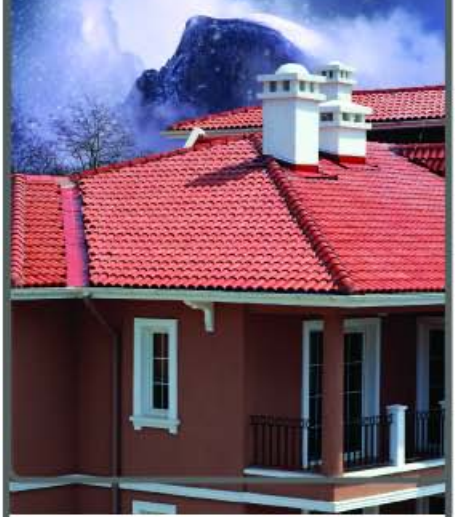


Çünkü Kılıçoğlu Kiremitleri, TS EN 1304* kiremit standardında yer alan sızdırmazlık deneyine göre yapılan testlerde su geçirmemektedir.

TS EN 1304 standartlarına göre bir kiremitin 4 saat süreyle su geçirmemesi gereklidir.

SOĞUKTA

BAZI
ÇATILAR
YIPRANIR
KILIÇOĞLU
YIPRANMAZ



Çünkü Kılıçoğlu Kiremitleri, yapılan don testlerinde % 1'den az kütle kaybı ile dona dayanımını kanıtlamıştır.*

TS EN 1304 standardında bahsedilen dona dayanıklılık testine göre bir kiremit, uygulanan testler neticesinde %1 den fazla kütle kaybına uğramamalıdır.



Mükemmel Kiremit Mükemmel Çatı

Merkez:

T: 0222 236 11 41
F: 0222 236 11 45

İstanbul Şube:

T: 0212 347 43 60
F: 0212 347 43 62

Eskişehir Şube:

T: 0222 335 39 40
F: 0222 335 39 44

Tüketici Danışma Hattı:

0 800 341 48 28

www.kilicoglu.com.tr